

**COMUNE DI BORGORICCO**  
**(Provincia di Padova)**

**P.A.T.**

Elaborato

**P1**

Scala

**1: 10000**

# Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

Adeguata all'esito della Conferenza di Servizi di approvazione del 13 gennaio 2016

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

**Striolo, Fochesato & Partners**

architetture padova

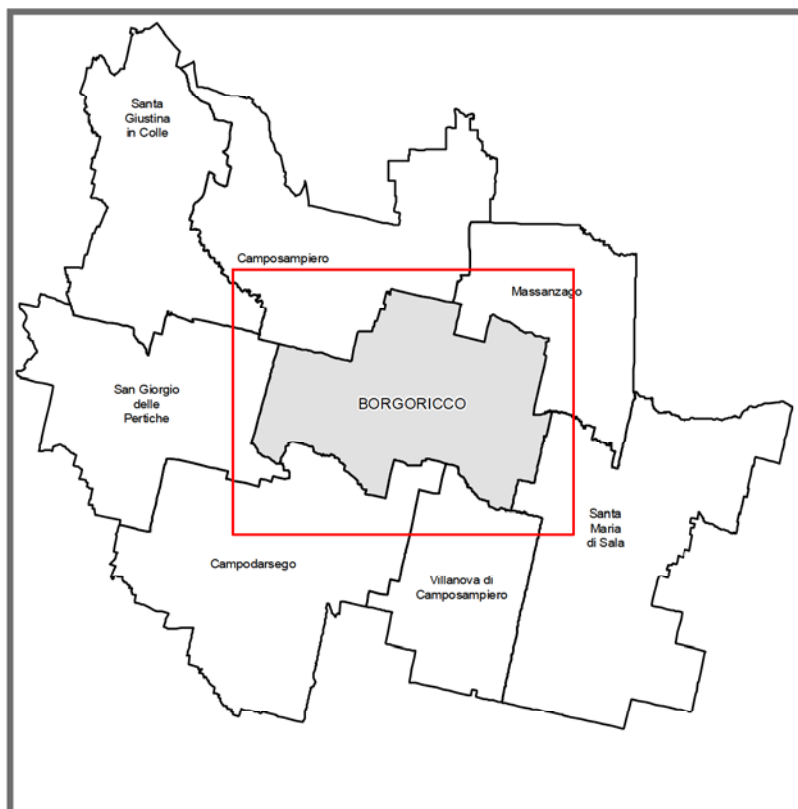
Via della Paglia n°14 - tel 0497104521 - fax 0497104523 - info@striolo-fochesato.com

— Arch. Maurizio Striolo



**CAVALLIN ASSOCIATI**  
Studio di Architettura e Urbanistica

— Arch. Roberto Cavallin



CONSULENTI SPECIALISTI

Agronomia - paesaggio rurale:  
Studio Agriplan - Dott. Giacomo Gazzin

Geologia:  
Dott. Geol. Jacopo De Rossi

V.A.S.: Veneto Progetti S.C.  
Dott. Urb. Raffaele Gerometta  
Dott. Urb. Daniele Rallo

Valutazione compatibilità idraulica:  
Ing. Giuliano Zen

COMUNE DI BORGORICCO

Il Sindaco  
Dott.ssa Giovanna Novello

Il Segretario

Il Responsabile Settore Urbanistica

ELABORAZIONE GRAFICA



**CAVALLIN ASSOCIATI**  
Studio di Architettura e Urbanistica

# LEGENDA

## Norme Tecniche

### BENI CULTURALI



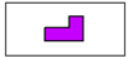
Immobili di interesse storico o artistico (D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 3 lett. a)

art. 14



Edifici di interesse storico o artistico particolarmente importante, con dichiarazione esplicita di Interesse culturale (D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 3 lett. a)

art. 14



Edifici di interesse storico o artistico di proprietà pubblica o privata senza fine di lucro, aventi più di 70 anni (D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 1)

art. 14



Zone di interesse archeologico (D.M. 15/5/1978 - D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 3 lett. a)

art. 15

### BENI PAESAGGISTICI



Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142 lett. c)

art. 16

1

Fiume Muson dei Sassi

3

Scolo Lusore

2

Fiume Tergola

4

Fiume Muson Vecchio



Zone di interesse archeologico - agro-centuriato – intero territorio comunale (D.Lgs. 42/2004, art. 142 lett. m)

art. 17



Agro-Centuriato (P.T.R.C. vigente, art. 28) - intero territorio comunale

art. 32



Aree a destinazione forestale (L.R. 52/1978, artt. 14 e 15 - D.Lgs 42/2004, art. 142 lett. g)

art. 18



Vincolo sismico: zona 3 - intero territorio comunale (O.P.C.M. n° 3274/2003)

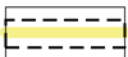
art. 20

### ALTRI ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO



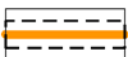
Cimiteri / Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie - R.D. 1265/1934

art. 22



Viabilità regionale / Fasce di rispetto (D.Lgs. n° 285/1992)

art. 23



Viabilità provinciale / Fasce di rispetto (D.Lgs. n° 285/1992)

art. 23



Viabilità comunale / Fasce di rispetto (D.Lgs. n° 285/1992)

art. 23



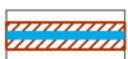
Viabilità vicinale

art. 23



Centri abitati (codice della strada)

art. 24



Fiumi, torrenti e canali/ Servitù idraulica (R.D. 523/1904)

art. 25



Scoli d'acqua consorziali/ Servitù idraulica (R. D. 368/1904)

art. 25



Elettrodotti / Fasce di rispetto (D.M. 29/05/08 e D.P.C.M. 08/07/03):  
- linea in tema singola a 132 KV "SCORZE'- CAMPOSAMPIERO", cod. 23 570

art. 26



Gasdotti

art. 27



Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

art. 28

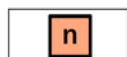


Allevamenti zootecnici

art. 29



## PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE



Centri Storici (P.T.R.C. vigente, art. 24)

art. 31



San Michele delle Badesse (non perimetrato)



Favariego (non perimetrato)



Borgoricco (perimetrato)



Ronchi (non perimetrato)



Sant' Eufemia (non perimetrato)



Centro storico (P.R.G. vigente)

art. 31



Tracciati storici Agro-Centuriato (P.T.R.C. vigente, art. 28)

art. 32



Ville Venete individuate dall'I.R.V.V.

art. 33



Pertinenze scoperte da tutelare (P.T.C.P., art. 26 D)

art. 34



Contesti figurativi di ville o edifici di pregio architettonico (P.T.C.P., art. 26 F)

art. 34



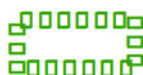
Architetture del '900 (P.T.R.C. adottato, art.62)

art. 35



Ambito di paesaggio n. 8: Pianura centrale veneta  
Scheda ricognitiva n.28: Pianura Centuriata (P.T.R.C. adottato, art.71) – intero territorio comunale

art. 36



Ambiti naturalistici di livello regionale (P.T.R.C. vigente, art. 19)

art. 37



Palude di Onara, sorgenti del Tergola e relativo ambito fluviale



Scolo Lusore



Sorgenti del Vandura, del Vandurella e relativi ambiti fluviali



Aree a pericolosità idraulica (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico Scolante nella Laguna di Venezia) – P1 Area a pericolosità moderata

art. 38



Aree a pericolosità idraulica (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico Scolante nella Laguna di Venezia) – P2 Area a pericolosità media

art. 38



Aree a pericolosità idraulica (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini idrografici Brenta Bacchiglione) – P1 Area a moderata pericolosità

art. 38bis



Zone di vulnerabilità da nitrati di origine agricola secondo il P.T.A. - intero territorio comunale

art. 39



Area tributaria della Laguna di Venezia (P.T.R.C. vigente; art. 12) - intero territorio comunale

art. 40



Confine comunale